

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 1348,8
 Год постройки: 1903/1909
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 64 612,29 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 7875,15 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	45 888,23	81 290,28	81 290,28	86 215,64		75 667,20	5 623,08
Содержание общ. имущ. МКД		151 540,56	151 540,56	159 804,02		163 351,00	-11 810,44
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	29 639,59	
					Транспортные расходы	4 441,34	
					Аварийное обслуживание	19 049,73	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 460,49	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	736,25	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	8 106,72	
					трубоочистные работы	472,72	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	5 902,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	12 962,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	5 091,75	
					Уборка лестничных клеток	16 244,79	
					Вывоз твердых бытовых отходов	53 217,97	
					Накладные расходы	11 400,37	
Уборка и сан.очистка земельного участка		20 643,24	20 643,24	21 913,39		31 699,45	-11 056,21
Эксплуатация коллективных ПУ		4 840,65	-9 576,00	3 117,78	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	9 235,28	-18 811,28
Содержание и ремонт ПЗУ		8 481,36	8 481,36	8 360,58		8 481,36	0,00
Содержание и ремонт лифтов		9 144,81	9 144,81	8 968,75		21 473,16	-12 328,35
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		8 961,24	8 961,24	9 416,74		7 539,80	1 421,44
Управление многоквартирным домом		18 882,48	18 882,48	19 899,42		21 928,55	-3 046,07
ИТОГО по дому		303 784,62	289 367,97	317 696,32		339 375,80	-50 007,83
Полная задолженность дома по квартплате							64 612,29

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.